

**ДОГОВОР ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ № \_\_\_\_\_**  
**с гражданами, потребляющими электрическую энергию на бытовые нужды**  
**в жилом доме (домовладении)**

г. Мытищи

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Акционерное общество «Электросеть» (АО «Электросеть»), именуемое в дальнейшем ресурсоснабжающей организацией, в лице генерального директора Коваленко Е.В., действующего на основании Устава, с одной стороны, и собственник жилого помещения:

\_\_\_\_\_  
*(N помещения, почтовый адрес многоквартирного дома/частного дома)*

\_\_\_\_\_  
*(фамилия, имя, отчество, паспортные данные, ИНН (при наличии))*

дата рождения \_\_\_\_\_, место рождения \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, адрес регистрации \_\_\_\_\_

номер телефона \_\_\_\_\_,

e-mail (при наличии) \_\_\_\_\_,

именуемый в дальнейшем потребителем, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**I. Предмет договора**

1. По настоящему договору ресурсоснабжающая организация обязуется предоставлять потребителю коммунальную услугу по электроснабжению, а потребитель обязуется вносить ресурсоснабжающей организации плату за коммунальную услугу в сроки и в порядке, установленные законодательством Российской Федерации и настоящим договором, а также соблюдать иные требования, предусмотренные законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

2. Потребитель приобретает электрическую энергию для коммунально-бытовых (личных, семейных, домашних) нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

3. Электроустановки Потребителя имеют \_\_\_\_\_ *(непосредственное, опосредованное)* подключение к сетям Сетевой организации, которой по настоящему договору является \_\_\_\_\_  
*(наименование Сетевой организации и ее контактные данные для взаимодействия).*

4. Дата начала предоставления коммунальной услуги " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**II. Общие положения**

5. Параметры жилого дома: общая площадь жилого дома \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup>, количество комнат \_\_\_\_\_ (далее - жилое помещение потребителя).

Количество постоянно проживающих \_\_\_\_\_ человек, количество собственников \_\_\_\_\_ человек.

6. Доставка платежных документов на оплату коммунальных услуг и уведомлений, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" (далее - Правила предоставления коммунальных услуг), для которых Правилами предоставления коммунальных услуг не предусмотрен порядок направления, осуществляется следующим способом (нужное заполнить):

- по почтовому адресу \_\_\_\_\_;

- по адресу электронной почты \_\_\_\_\_ (без направления копии на бумажном носителе);

- через личный кабинет потребителя (раздел «Личный кабинет гражданам-потребителям»)

на официальном сайте ресурсоснабжающей организации [www.oao-elektroset.ru](http://www.oao-elektroset.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сеть Интернет);  
- иной способ, согласованный сторонами \_\_\_\_\_.

Если способ доставки не указан сторонами в настоящем договоре, то доставка осуществляется по почтовому адресу жилого помещения потребителя, в отношении которого заключается настоящий договор.

Платежные документы на оплату коммунальных услуг и уведомления, направленные по электронной почте и (или) через личный кабинет потребителя на официальном сайте ресурсоснабжающей организации в сети Интернет, считаются надлежащим образом доставленными на следующий календарный день после:

отправления ресурсоснабжающей организацией на адрес электронной почты, предоставленный потребителем;

размещения ресурсоснабжающей организацией в личном кабинете потребителя на официальном сайте ресурсоснабжающей организации в сети Интернет.

Платежные документы на оплату коммунальных услуг и уведомления, направленные с использованием иных способов, считаются доставленными в следующие сроки, согласованные сторонами \_\_\_\_\_.

7. Расчетным периодом для оплаты коммунальных услуг является 1 календарный месяц (далее - расчетный период).

### III. Обязанности и права сторон

8. Ресурсоснабжающая организация обязана:

а) осуществлять предоставление коммунальных услуг потребителю в необходимых для него объемах и надлежащего качества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и настоящего договора. Поставка Потребителю электрической энергии осуществляется по третьей категории надёжности;

б) производить расчет размера платы за предоставленную электроэнергию и его изменения в случаях и порядке, которые предусмотрены Правилами предоставления коммунальных услуг;

в) принимать от потребителя показания индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета (далее - приборы учета), в том числе способами, допускающими возможность удаленной передачи сведений о показаниях приборов учета (телефон, сеть Интернет и др.), использовать полученные до 25-го числа расчетного периода показания приборов учета при расчете размера платы за коммунальную услугу за тот расчетный период, за который были сняты показания, проводить проверки состояния указанных приборов учета и достоверности предоставленных потребителем сведений об их показаниях в порядке, предусмотренном пунктами 82 - 85(3) Правил предоставления коммунальных услуг.

После присоединения прибора учета электрической энергии к интеллектуальной системе учета электрической энергии (мощности) сбор, обработка и передача показаний приборов учета электрической энергии осуществляются в автоматическом режиме с использованием такой системы;

г) принимать в порядке и сроки, которые установлены Правилами предоставления коммунальных услуг, сообщения потребителя о факте предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, организовывать и проводить проверку такого факта с составлением соответствующего акта проверки, а при наличии вреда, причиненного нарушением качества коммунальных услуг, - также акта, фиксирующего вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу потребителя;

д) обеспечить доставку потребителю платежных документов на оплату коммунальных услуг способом, определенным в пункте б настоящего договора;

е) нести иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

9. Ресурсоснабжающая организация имеет право:

а) приостанавливать или ограничивать предоставление коммунальной услуги по основаниям и в порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации;

б) устанавливать количество потребителей, проживающих (в том числе временно) в жилом помещении потребителя, в случае, если жилое помещение потребителя не оборудовано индивидуальными или общим (квартирным) приборами учета электрической энергии, и составлять

акт об установлении количества граждан, временно проживающих в жилом помещении, в порядке, предусмотренном пунктом 56.1 Правил предоставления коммунальных услуг;

в) привлекать на основании соответствующего договора, содержащего условие об обеспечении требований законодательства Российской Федерации о защите персональных данных, организацию или индивидуального предпринимателя для выполнения функций, предусмотренных подпунктом «е» пункта 32 Правил предоставления коммунальных услуг;

г) осуществлять проверки достоверности передаваемых Потребителем сведений о показаниях индивидуальных приборов учета, установленных в жилых домах (домовладениях), путем посещения жилых домов (домовладениях), в которых установлены эти приборы учета, а также осуществлять проверку состояния указанных приборов учета не чаще 1 раза в 3 месяца.

д) осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

#### 10. Потребитель обязан:

а) своевременно и в полном объеме вносить ресурсоснабжающей организации плату за электрическую энергию в сроки и в порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации;

б) при обнаружении неисправностей, пожара и аварий во внутриквартирном оборудовании, внутридомовых инженерных системах, а также при обнаружении иных нарушений качества предоставления коммунальных услуг немедленно сообщать о них в аварийно-диспетчерскую службу, деятельность которой организована управляющей организацией, товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом, осуществляющими управление многоквартирным домом, а при наличии возможности - принимать все меры по устранению таких неисправностей, пожара и аварий.

в) обеспечить оснащение жилого помещения прибором учета электрической энергии, а также ввод в эксплуатацию установленного прибора учета, за исключением случаев, когда обязанность по установке и вводу в эксплуатацию приборов учета электрической энергии возложена на гарантирующего поставщика (сетевую организацию), его надлежащую техническую эксплуатацию, сохранность и своевременность замены в порядке и сроки, которые установлены законодательством Российской Федерации, при наличии технической возможности для установки таких приборов учета;

г) в случае выхода прибора учета из строя (неисправности), в том числе неотображения прибором учета результатов измерений, нарушения контрольных пломб и (или) знаков поверки, механического повреждения прибора учета, превышения допустимой погрешности показаний прибора учета, истечения межповерочного интервала поверки прибора учета незамедлительно известить об этом ресурсоснабжающую организацию и сообщить показания прибора учета на момент его выхода из строя (возникновения неисправности);

д) в случае, если требуется проведение демонтажа прибора учета, известить ресурсоснабжающую организацию не позднее чем за 2 рабочих дня до проведения соответствующих работ. Выполнять демонтаж прибора учета, а также его последующий монтаж в присутствии представителей ресурсоснабжающей организации, за исключением случаев, если такие представители не явились к сроку демонтажа прибора учета, указанному в извещении;

е) допускать представителя ресурсоснабжающей организации в жилое помещение потребителя для снятия показаний приборов учета, проверки их состояния, факта их наличия или отсутствия, а также достоверности переданных потребителем сведений о показаниях таких приборов учета в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

ж) информировать ресурсоснабжающую организацию способом, подтверждающим факт и дату получения такой информации, об увеличении или уменьшении числа граждан, проживающих (в том числе временно) в жилом помещении потребителя, в случае, если жилое помещение потребителя не оборудовано прибором учета, не позднее 5 рабочих дней со дня произошедших изменений;

з) возмещать ресурсоснабжающей организации расходы, связанные с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги, в размере, установленном законодательством Российской Федерации;

и) не осуществлять действия, предусмотренные пунктом 35 Правил предоставления коммунальных услуг;

к) не превышать предусмотренную договором технологического присоединения максимальную мощность, которая составляет \_\_\_\_ кВт. (Акт о технологическом присоединении (при его наличии) \_\_\_\_\_).

л) нести иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

11. Потребитель имеет право:  
а) получать в необходимых объемах коммунальную услугу надлежащего качества;  
б) при наличии прибора учета ежемесячно снимать его показания и передавать их ресурсоснабжающей организации или уполномоченному ею лицу одним из следующих способов:

**-при личном посещении центров очного обслуживания по адресам:**

**М.О., г.Мытищи, ул.Трудовая, д.20А; ул. Угольная д.1**

**-по телефону 8-495-728-70-10,**

**-через интернет-приёмную**

**-через Личный кабинет на сайте [www.oao-elektroset.ru](http://www.oao-elektroset.ru).**

**Правила пользования сервисами для передачи показаний размещены на сайте [www.oao-elektroset.ru](http://www.oao-elektroset.ru).**

в) получать от ресурсоснабжающей организации сведения о правильности исчисления предъявленного к уплате размера платы за коммунальную услугу, о наличии (отсутствии) задолженности или переплаты за коммунальную услугу, о наличии оснований и правильности начисления ресурсоснабжающей организацией потребителю неустоек (штрафов, пеней);

г) требовать от ресурсоснабжающей организации изменения размера платы за коммунальную услугу в случаях и порядке, которые установлены Правилами предоставления коммунальных услуг;

д) привлекать для осуществления действий по установке, замене приборов учета лиц, отвечающих требованиям, установленным законодательством Российской Федерации для осуществления таких действий;

е) изменить вариант тарифа с обязательным уведомлением ресурсоснабжающей организации об этом не менее чем за месяц до даты изменения варианта тарифа с обязательной установкой и вводом в эксплуатацию соответствующего прибора учета электроэнергии.

ж) осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

#### IV. Учет объема (количества) коммунальной услуги, предоставленной потребителю

12. Учет объема (количества) коммунальной услуги, предоставленной потребителю, осуществляется с использованием приборов учета в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

К использованию допускаются приборы учета утвержденного типа и прошедшие поверку в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений.

13. На момент заключения договора у Потребителя установлены следующий прибор учета:

Тип, марка прибора учета	
Заводской № прибора учета	
Дата изготовления прибора учета	
Место установки прибора учета	
Класс точности/ значность прибора учета	
Срок очередной поверки прибора учета	
Показания на момент заключения договора	
Дата установки (ввод в эксплуатацию) прибора учета	

14. В случае замены по согласованию с представителями ресурсоснабжающей организации прибора учета и подписания уполномоченными лицами акта допуска данного прибора учета в эксплуатацию договор в части указания прибора учета считается измененным с даты подписания акта допуска прибора учета в эксплуатацию.

15. В отсутствие приборов учета определение объема (количества) потребленной электрической энергии, предоставленной потребителю, осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством РФ.

16. При определении объема (количества) коммунальной услуги, предоставленной потребителю, показания приборов учета, переданные потребителем не позднее 25-го числа расчетного периода, учитываются в расчетном периоде в порядке, установленном законодательством

Российской Федерации.

После присоединения прибора учета электрической энергии к интеллектуальной системе учета электрической энергии (мощности) сбор, обработка и передача показаний приборов учета электрической энергии осуществляются в автоматическом режиме с использованием такой системы.

#### V. Размер платы за коммунальную услугу и порядок расчетов

17. Размер платы за коммунальную услугу рассчитывается в установленном законодательством Российской Федерации порядке по тарифам (ценам), устанавливаемым законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

18. Плата за коммунальную услугу вносится Потребителем ресурсоснабжающей организации в порядке и сроки, которые установлены законодательством Российской Федерации.

Перечень пунктов приёма платежей за электрическую энергию от граждан-потребителей размещён на сайте ресурсоснабжающей организации [www.oao-elektroset.ru](http://www.oao-elektroset.ru)

19. Потребитель вправе осуществлять предварительную оплату коммунальных услуг в счет будущих расчетных периодов.

20. В случае принятия в субъекте Российской Федерации решения об установлении социальной нормы потребления электрической энергии (мощности) размер платы за коммунальную услугу по электроснабжению рассчитывается по ценам (тарифам) на электрическую энергию (мощность), установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации в пределах и сверх социальной нормы потребления электрической энергии.

21. В случае подключения оборудования потребителя с нарушением установленного порядка, и (или) несанкционированного вмешательства потребителя в работу прибора учета, повлекшего искажение его показателей, ресурсоснабжающая организация производит перерасчет и (или) доначисление платы за коммунальную услугу в порядке, предусмотренном Правилами предоставления коммунальных услуг.

#### VI. Ограничение, приостановление, возобновление предоставления коммунальной услуги

22. Ресурсоснабжающая организация осуществляет ограничение, приостановление, возобновление предоставления коммунальной услуги потребителю по основаниям и в порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации.

23. Уведомление потребителя о введении ограничения или приостановлении предоставления коммунальной услуги осуществляется в порядке, сроки и способами, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации.

24. При ограничении предоставления коммунальной услуги ресурсоснабжающая организация временно уменьшает объем (количество) подачи потребителю коммунальной услуги и (или) вводит график предоставления коммунальной услуги в течение суток.

При приостановлении предоставления коммунальной услуги ресурсоснабжающая организация временно прекращает ее предоставление потребителю.

25. Предоставление коммунальных услуг возобновляется в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, при условии полного погашения потребителем задолженности по оплате коммунальных услуг и возмещения расходов ресурсоснабжающей организации, связанных с введением ограничения, приостановлением и возобновлением предоставления коммунальной услуги, в порядке и размере, которые установлены законодательством Российской Федерации.

#### VII. Ответственность сторон

26. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору в размере и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации.

27. Ресурсоснабжающая организация в соответствии с законодательством Российской Федерации несет ответственность за нарушение качества предоставления потребителю

коммунальной услуги на границе балансовой принадлежности электрических сетей Потребителя, указанной в Акте об осуществлении технологического присоединения (п. 10.к) настоящего Договора).

При отсутствии указанного Акта, граница балансовой принадлежности определяется в точке присоединения энергопринимающих устройств объекта (жилого дома, домовладения) к объектам электросетевого хозяйства Сетевой организации.

Сторонами может быть определено иное место границы ответственности за качество предоставления коммунальной услуги соответствующего вида.

Если энергопринимающие устройства Потребителя технологически присоединены к объектам электросетевого хозяйства Сетевой организации опосредовано через энергопринимающие устройства, объекты по производству электрической энергии (мощности), объекты электросетевого хозяйства лиц, не оказывающих услуги по передаче, то ресурсоснабжающая организация несёт ответственность перед Потребителем за надёжность снабжения электрической энергией и её качество в пределах границ балансовой принадлежности объектов электросетевого хозяйства Сетевой организации.

28. Потребитель несет ответственность за невнесение, несвоевременное внесение платы за коммунальную услугу и (или) внесение такой платы не в полном объеме в виде уплаты ресурсоснабжающей организации пени в размере, установленном законодательством Российской Федерации.

#### VIII. Порядок разрешения споров

29. Споры, вытекающие из настоящего договора, подлежат рассмотрению в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

#### IX. Действие, изменение и расторжение договора

30. Настоящий договор вступает в силу в порядке и сроки, которые установлены законодательством Российской Федерации.

31. Настоящий договор может быть изменен или досрочно расторгнут по основаниям и в порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации.

32. Настоящий договор заключен в соответствии с положениями федеральных законов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации. В случае принятия после заключения настоящего договора федеральных законов и (или) нормативно-правовых актов Российской Федерации, устанавливающих иные правила, обязательные для сторон, указанные акты подлежат применению со дня их вступления в законную силу (если федеральным законом и (или) нормативно-правовым актом Российской Федерации не установлен иной срок) без внесения изменений в настоящий договор.

33. Информация об изменении условий настоящего договора доводится до сведения потребителя способами, предусмотренные п.6 настоящего договора.

По согласованию сторон такие изменения могут быть оформлены дополнительными соглашениями к настоящему договору, подписываемыми сторонами или уполномоченными представителями сторон.

34. Обработка персональных данных потребителя, за исключением указанных в п.6 правил предоставления коммунальных услуг, осуществляется ресурсоснабжающей организацией в соответствии с Федеральным законом "О персональных данных". Потребитель дает согласие на обработку персональных данных (в том числе фамилии, имени, отчества (при наличии), даты и места рождения, места жительства (регистрации), паспортных данных) в соответствии с указанным Федеральным законом.

#### X. Заключительные положения

35. По вопросам, прямо не урегулированным настоящим договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

XI. Реквизиты Сторон

**Ресурсоснабжающая организация**  
**АО «Электросеть»**

**Потребитель**  
**ФИО \_\_\_\_\_**

Адрес: 141013, Московская область,  
г. Мытищи, ул. Угольная, д.1.  
Тел. 8-495 586-34-28; 8-495 728-70-10  
ИНН 5029087589 КПП 502901001  
ОГРН 1055005177325  
Р/с 40702810440260102703  
ПАО Сбербанк г. Москва  
К/с 30101810400000000225  
БИК 044525225  
ОКВЭД 35.14 (основной)  
ОКПО 23503873  
E-mail: [ELEKTROSET@inbox.ru](mailto:ELEKTROSET@inbox.ru)  
Официальный сайт: [www.oao-elektroset.ru](http://www.oao-elektroset.ru)

\_\_\_\_\_  
ПОДПИСЬ

\_\_\_\_\_  
ПОДПИСЬ